

ΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΤΗΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΙΝΤΕΡΛΑΪΦ Α.Α.Ε.Γ.Α. (12/06/2013)

- 1) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις μετά των εκθέσεων του Δ.Σ. και των Ελεγκτών είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.interlife.gr)
- 2) Αντίγραφο του από 30/04/2013 πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου
- 3) Αντίγραφο του από 07/06/2013 πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου
- 4) Αντίγραφο του από 25/01/2013 πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου
- 5) Αντίγραφο του από 20/12/2012 ιδιωτικό συμφωνητικό Επαγγελματικής μίσθωσης
- 6) Αντίγραφο της από 28/01/2013 σύμβασης συνεργασίας με την «ΓΝΩΜΩΝ ΕΞΠΕΡΤΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ Α.Ε.»
- 7) Αντίγραφο του από 10/12/2012 ιδιωτικού συμφωνητικού-τροποποίησης σύμβασης με την "INTERLIFE PROPERTIES"
- 8) Σύντομα βιογραφικά νέων προτεινόμενων μελών του Δ.Σ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΤΑ ΩΣ ΑΝΩ ΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

**Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου
της 30^{ης} Απριλίου 2013**

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα την **30^η Απριλίου 2013**, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 συνήλθε στην έδρα της Εταιρίας, στο 14^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου στη Θέρμη, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου και Δημητρίου Ξουρή, το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Ασφαλιστικής Εταιρίας **INTERLIFE**, προς συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα.

Σ' αυτήν παρευρέθηκαν:

- | | |
|----------------------------|---------------------|
| 1. Ξουρής Δημήτριος | Πρόεδρος |
| 2. Βοτσαρίδης Ιωάννης | Διευθύνων Σύμβουλος |
| 3. Βοτσαρίδου Γεωργία | Αντιπρόεδρος |
| 4. Βοτσαρίδης Κωνσταντίνος | Μέλος |
| 5. Βοτσαρίδης Παναγιώτης | Μέλος |
| 6. Πρόιος Αθανάσιος | Μέλος |

Αφού διαπιστώθηκε σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό η νόμιμη απαρτία, το Δ.Σ. αρχίζει την συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερησίας διατάξεως.
Της συνεδρίασης προήδρευσε ο κος Δημήτριος Ξουρής.

Θέμα 1^ο: Έγκριση Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

Αφού εξετάστηκε η Ετήσια Οικονομική Έκθεση της Εταιρίας για τη διαχειριστική περίοδο από 01.01.2012 έως 31.12.2012 η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Η παραπάνω έκθεση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας.

Θέμα 2ο : Πρόταση Διανομής Μερισματος

Επί του θέματος αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 2012, αποφασίζει ομόφωνα να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας, την διανομή μερίσματος 0,05 € (πέντε λεπτών του ευρώ) ανά μετοχή. Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας θα καθορίσει και την ημερομηνία αποκοπής του μητρώου μετόχων.

Θέμα 3ο : Καθορισμός Ημερομηνίας Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα τον ορισμό της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 12 Ιουνίου 2013, ημέρα Τετάρτη. Η ώρα και τα θέματα της ημερησίας διάταξης θα καθοριστούν σε επόμενη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο θα καταρτίσει την σχετική Πρόσκληση εντός των προβλεπόμενων από την σχετική νομοθεσία προθεσμιών.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

(ΑΚΟΥΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

**Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου
της 07^{ης} Ιουνίου 2013**

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα την **07^η Ιουνίου 2013**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 μ.μ. συνήλθε στην έδρα της Εταιρίας, στο 14^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου στη Θέρμη, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου και Δημητρίου Ξουρή, το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Ασφαλιστικής Εταιρίας **INTERLIFE**, προς συζήτηση και λήψη απόφασης για το παρακάτω θέμα.

Σ' αυτήν παρευρέθηκαν:

- | | |
|----------------------------|---------------------|
| 1. Ξουρής Δημήτριος | Πρόεδρος |
| 2. Βοτσαρίδης Ιωάννης | Διευθύνων Σύμβουλος |
| 3. Βοτσαρίδου Γεωργία | Αντιπρόεδρος |
| 4. Βοτσαρίδης Κωνσταντίνος | Μέλος |
| 5. Βοτσαρίδης Παναγιώτης | Μέλος |
| 6. Αθανάσιος Πρόιος | Μέλος |

Αφού διαπιστώθηκε σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό η νόμιμη απαρτία, το Δ.Σ. αρχίζει την συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερησίας διατάξεως.
Της συνεδρίασης προήδρευσε ο κος Δημήτριος Ξουρής.

Θέμα 1^ο: Υποβολή πρότασης στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για εκλογή ενός Τακτικού και ενός Αναπληρωματικού Ελεγκτή από το σώμα ορκωτών ελεγκτών για τη χρήση του έτους 2013.

Το μέλος του Δ.Σ. κος. Πρόιος Αθανάσιος ανέφερε στο Διοικητικό Συμβούλιο ότι προέβη σε ενδελεχή έλεγχο και έλαβε οικονομικές προσφορές από εταιρίες ελέγχου και ορκωτών λογιστών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατόπιν εκτεταμένης συζητήσεως και σύγκρισης των εν λόγω προσφορών αποφάσισε ομόφωνα να προτείνει στην Γενική Συνέλευση των Μετόχων την εκλογή, της ελεγκτικής εταιρίας GRANT THORNTON A.E., για τη διενέργεια του τακτικού και φορολογικού ελέγχου της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2013 – 31/12/2013, καθώς κατόπιν αξιολόγησης των προσφορών που συγκεντρώθηκαν από εταιρίες ελέγχου και ορκωτών λογιστών, η προσφορά της ως εταιρίας κρίθηκε ως η πλέον συμφέρουσα.

Θέμα 2ο : Υποβολή πρότασης στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για εκλογή Νέου Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος. Ξουρής, ενημερώνει τα μέλη ότι στις 30/06/2013 λήγει η θητεία του ισχύοντος Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά συνέπεια κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 12/06/2013 θα πρέπει να εκλεγεί νέο Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατόπιν εκτεταμένης συζητήσεως, και ενόψει της επιτακτικής ανάγκης της διεύρυνσης του αριθμού των μελών του Δ.Σ. λόγω της εισαγωγής της εταιρίας στη Ν.Ε.Α. του Χ.Α.Κ. το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τους εξής:

1. **Δημήτριος Ξουρής του Γεωργίου και της Μαρίκας**, γεννημένος στο Λειβάδι Θεσσαλονίκης, το 1941, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Πλατεία Ιπποδρομίου 4, Καθηγητής Πανεπιστημίου, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 360518 ΔΑΤ, ΑΦΜ 020689582, ως μη εκτελεστικό μέλος
2. **Ιωάννης Βοτσαρίδης του Παναγιώτη και της Ηλέκτρας**, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη, το 1951, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Χρυσουλίδη 5, Πανόραμα, επιχειρηματίας ασφαλιστής, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΕ 187232 ΔΑΤ, ΑΦΜ 012111422, ως εκτελεστικό μέλος
3. **Γεωργία Βοτσαρίδου του Χρήστου και της Μαρίκας**, γεννημένη στη Θεσσαλονίκη, το 1955, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Χρυσουλίδη 5, Πανόραμα, επιχειρηματίας ασφαλιστής, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΕ 187526 ΔΑΤ, ΑΦΜ 029388010, ως εκτελεστικό μέλος
4. **Κωνσταντίνος Βοτσαρίδης του Παναγιώτη και της Ηλέκτρας**, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη, το 1962, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Θεσσαλονίκης 18, Περαιά, πραγματογνώμων, κάτοχος του υπ' αριθμό Φ 186616 ΔΑΤ, ΑΦΜ 021633050, ως εκτελεστικό μέλος

5. **Παναγιώτης Βοτσαρίδης του Ιωάννη και της Γεωργίας**, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη, το 1982, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Χρυσουλίδη 5, Πανόραμα, ασφαλιστής, κάτοχος του υπ' αριθμό Σ 308143 ΔΑΤ, ΑΦΜ 112012804, ως εκτελεστικό μέλος
6. **Αθανάσιος Πρόιος του Γεωργίου και της Πασχαλίνης**, γεννημένος στο Νησί Εδέσσης, το έτος 1960, κάτοικος Πλαγιαρίου Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης, οικονομολόγος, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΒ 364633 ΔΑΤ, ΑΦΜ 030459944, ως εκτελεστικό μέλος
7. **Γεώργιος Τουφεξής του Αθανασίου και της Μερόπης**, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη, το 1947, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Ηρώων 4, Πανόραμα, Αρχιτέκτων Μηχανικός, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΕ 640498 ΔΑΤ, ΑΦΜ 006328540, ως μη εκτελεστικό μέλος
8. **Αλεξανδρή Στυλιανή (Λιάνα) του Δημητρίου και της Αικατερίνης**, γεννημένη στη Θεσσαλονίκη το 1954, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Μπότσαρη 11, Δημοσιογράφος, Μέλος ΕΣΗΕΜΘ, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΑ 727090 ΔΑΤ, ΑΦΜ 0211633351, ως μη εκτελεστικό μέλος
9. **Αναστάσιος Γλιάς του Αλεξάνδρου και της Αικατερίνης**, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη, το 1950, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Μ.Μ. Αμβροσίου 9, συνταξιούχος ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΕ 212139 ΔΑΤ, ΑΦΜ 023266820, ως μη εκτελεστικό μέλος

Επίσης, το Δ.Σ. αποφασίζει ομόφωνα να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση ως ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. τους: 1) Λιάνα Αλεξανδρή και 2) Αναστάσιο Γλιά, οι οποίοι έχουν τις ιδιότητες και τις προϋποθέσεις που απαιτούνται από το νόμο.

Σύντομα βιογραφικά των ανωτέρω προτεινόμενων μελών θα αναρτηθούν στην επίσημη ιστοσελίδα της εταιρίας.

Θέμα 3ο : Υποβολή πρότασης στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για εκλογή Επιτροπής Ελέγχου του άρθρου 37 Ν. 3693/2008.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος. Ξουρής, ενημερώνει τα μέλη ότι ενόψει της εισαγωγής της εταιρίας στη Ν.Ε.Α. του Χ.Α.Κ. θα πρέπει να εκλεγεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση Επιτροπή Ελέγχου του άρθρου 37 Ν. 3693/2008. Κατόπιν εκτεταμένης συζητήσεως, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου τους εξής: 1) Δημήτριος Ξουρής, 2) Αναστάσιος Γλιάς και 3) Αλεξανδρή Λιάνα, οι οποίοι έχουν όλα τα απαραίτητα προσόντα που απαιτεί η σχετική νομοθεσία.

Θέμα 4ο: Υποβολή πρότασης στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για τις αμοιβές Δ.Σ. για το έτος 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα να εισηγηθεί στη Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση την έγκριση στο σύνολό τους των καθαρών καταβληθεισών αμοιβών των μελών του ισχύοντος εξαμελούς Διοικητικού Συμβουλίου κατά την εταιρική χρήση του 2012, για τη συμμετοχή τους σε συνεδριάσεις του Δ.Σ. και εν γένει για τις πραγματικές υπηρεσίες που παρασχέθηκαν κατά τη χρήση 2012, το σύνολο των οποίων ανήλθε σε 192.500,00 ευρώ, ενώ το σύνολο των καθαρών καταβληθέντων εξόδων παραστάσεως για το έτος 2012 ανήλθε στο ποσό των 26.850,00 ευρώ.

Οι καταβληθείσες αμοιβές των μελών του Δ.Σ. είναι σύμφωνες με τις προεγκριθείσες από την Ετήσια Γενική Συνέλευση της 30^{ης}/06/2012.

Περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα να εισηγηθεί στην Γενική Συνέλευση την προέγκριση των καθαρών αμοιβών του νέου προτεινόμενου εννεαμελούς Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο και σε Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα χρήση του 2013 μέχρι του συνολικού ποσού των 212.811,44 ευρώ, καθώς και την έγκριση των καθαρών εξόδων παραστάσεως για το έτος 2013 συνολικού ποσού 29.920.54 ευρώ.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

**Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου
της 25^{ης} Ιανουαρίου 2013**

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα την **25^η Ιανουαρίου 2013**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 συνήλθε στην έδρα της Εταιρίας, στο 14^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου στη Θέρμη, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου και Δημητρίου Ξουρή, το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Ασφαλιστικής Εταιρίας **INTERLIFE** προς συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα:

Σ' αυτήν παρευρέθηκαν:

1. Ξουρής Δημήτριος	Πρόεδρος
2. Βοτσαρίδης Ιωάννης	Διευθύνων Σύμβουλος
3. Βοτσαρίδου Γεωργία	Αντιπρόεδρος
4. Βοτσαρίδης Κωνσταντίνος	Μέλος
5. Βοτσαρίδης Παναγιώτης	Μέλος
6. Τουφεξής Γεώργιος	Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρίας η νόμιμη απαρτία, το Δ.Σ. αρχίζει τη συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερησίας διάταξης.
Της συνεδρίασης προήδρευσε ο κος. Ξουρής Δημήτριος.

Θέμα 1^ο : Παραίτηση μέλους Διοικητικού Συμβουλίου και αντικατάστασή του.

Ο κ. Τουφεξής Γεώργιος, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη, το 1947, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Ηρώων 4, Πανόραμα, Αρχιτέκτων Μηχανικός, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΕ 640498 ΔΑΤ, ΑΦΜ 006328540, ΔΟΥ Δ' Θεσσαλονίκης υποβάλλει την παραίτησή του από μέλος του Δ.Σ. της εταιρείας. Ο λόγος της παραίτησης, όπως εξήγησε, τόσο προφορικός, όσο και δια της σχετικής από 09/01/2013 επιστολής παραίτησής του, η οποία αναγνώστηκε μεγαλοφώνως από τον κ. Πρόεδρο και επισυνάφθηκε στο παρόν, είναι ότι λόγω ανειλημμένων επαγγελματικών υποχρεώσεων αδυνατεί να ανταποκριθεί στα καθήκοντά του ως μέλος του Δ.Σ. τουλάχιστον για το Α' εξάμηνο του 2013.

Κατόπιν αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο, αποφασίζει ομόφωνα την αποδοχή της παραίτησης του κος. Γεωργίου Τουφεξή.

Περαιτέρω, κατόπιν εισήγησης του Προέδρου το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα την αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κος. Γεωργίου Τουφεξή και για το υπόλοιπο της θητείας του. Στην συνέχεια, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. προτείνει ως νέο μέλος τον Οικονομολόγο και Διευθυντή Οικονομικών και Ανθρωπίνου Δυναμικού της εταιρίας, κος. Αθανάσιο Πρόιο του Γεωργίου και της Πασχαλίνας, γεννημένος στο Νησί Εδέσσης, το έτος 1960, κάτοικος Πλαγιαρίου Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης, οικονομολόγος, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΒ 364633 ΔΑΤ, ΑΦΜ 030459944, ΔΟΥ Η' Θεσσαλονίκης, ο οποίος και έχει αποδεχθεί την σχετική πρόταση και είναι παρόν στην συνεδρίαση. Μετά την ανάγνωση του βιογραφικού του κος. Πρόιου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα την εισδοχή του στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας. Η ως άνω αναπλήρωση θα ανακοινωθεί στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας κατ' άρθρο 24 παρ. 1 του καταστατικού της Εταιρίας.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Στην Θέρμη σήμερα την 20^η Δεκεμβρίου 2012, ημέρα Τετάρτη, μεταξύ των:

Α. Αφενός

Της Ανώνυμης Ασφαλιστικής Εταιρίας με την επωνυμία "INTERLIFE ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ", που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, στο 14^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου, με Α.Φ.Μ.: 094342626 (Δ.Ο.Υ. Μεγάλων Επιχειρήσεων) αποκαλούμενης στο εξής για συντομία «ΕΚΜΙΣΘΩΤΡΙΑ», η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από την κα. Γεωργία Βοτσαρίδου του Χρήστου, κάτοικο Θεσσαλονίκης, στο εξής για συντομία η «ΕΚΜΙΣΘΩΤΡΙΑ»

και

Β. Αφετέρου

Α) του **κου. Ιωάννη Βοτσαρίδη** του Παναγιώτη, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Χρυσουλίδη αρ. 5- Πανόραμα, κατόχου του ΑΔΤ ΑΚ 300715 με ΑΦΜ 012111422 και

Β) του **κου. Κωνσταντίνου Βοτσαρίδη** του Παναγιώτη, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Αιμιλίου Γρεβενών αρ. 4-Καλαμαριά, κατόχου του ΑΔΤ Φ 186616 με ΑΦΜ 021633050, αμφότερων των αφετέρου συμβαλλόμενων στο εξής χάριν συντομίας οι «**ΜΙΣΘΩΤΕΣ**»

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω

Η εκμισθώτρια δηλώνει ότι είναι αποκλειστικός και μόνος κύριος, νομέας και κάτοχος ενός ακινήτου (κτίσματος) με συνολικό κτισμένο εμβαδόν 2.286 τ.μ. που είναι κτισμένο σε αγροτεμάχιο εμβαδού 5.000 τ.μ. που βρίσκεται στη Θέρμη Θεσσαλονίκης επί της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης Πολυγύρου (ήδη 14^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης-Πολυγύρου), από το οποίο κτίσμα τμήμα του υπογείου χώρου εμβαδού 40 τ.μ., το οποίο θα καλείται στο εξής χάριν συντομίας το «**Μίσθιο**», εκμισθώνει δια της παρούσης σήμερα η Εκμισθώτρια στους μισθωτές με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες.

1. Διάρκεια

Η διάρκεια της παρούσας μίσθωσης ορίζεται **δωδεκαετής** (12 έτη). Αρχίζει από την 01^η/01/2013 και λήγει την 31^η/12/2024.

2. Χρήση

Το Μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί από εταιρία την οποία πρόκειται να συστήσουν οι Μισθωτές, οποιαδήποτε μορφή και εάν έχει η τελευταία.

Η εταιρεία που πρόκειται να συσταθεί θα υπεισέλθει αυτοδικαίως και με τους ίδιους όρους στην παρούσα μίσθωση, ως ΜΙΣΘΩΤΡΙΑ, ΜΕΤΑ ΤΗ ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΣΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΤΡΙΑ.

Μετά τη σύσταση της εν λόγω εταιρείας και της γνωστοποίησης του καταστατικού της στην εκμισθώτρια, εκχωρούνται από αμφότερους τους μισθωτές στην εταιρεία που θα συσταθεί, όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις της που απορρέουν από την παρούσα μίσθωση.

Το Μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί ως γραφεία της εταιρείας που πρόκειται να συσταθεί από τους μισθωτές και θα αποτελεί έδρα της για την εκπλήρωση των σκοπών της, οποιοδήποτε και εάν είναι αυτοί, όπως αυτοί θα αναφέρονται στο καταστατικό της.

3. Μίσθωμα

Το καταβαλλόμενο μίσθωμα συμφωνείται στο ποσό των **εκατό (100,00) ευρώ μηνιαίως**, για τα δύο πρώτα έτη της μίσθωσης, δηλαδή από 01/01/2013 έως 31/12/2014.

Από το τρίτο έτος της μίσθωσης, δηλαδή από 01/01/2015 και μέχρι τη λήξη της συμβατικής διάρκειας της παρούσας μίσθωσης το μίσθωμα θα αυξάνεται κάθε μισθωτικό έτος. Η αύξηση του μισθώματος θα ανέρχεται σε ποσοστό 100% της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους, όπως αυτή υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.). Η αύξηση του μισθώματος θα υπολογίζεται επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μισθώματος.

Η ανωτέρω ρύθμιση αφορά σε όλη τη συμβατική διάρκεια της μίσθωσης αλλά και τον μετά την συμβατική λήξη αυτής χρόνο, εάν η παρούσα μίσθωση ήθελε αναγκαστικώς παραταθεί για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.

Οι Μισθωτές υποχρεούνται μετά του μισθώματος να καταβάλλουν και το ανάλογο **τέλος χαρτοσήμου** μετά της εισφοράς υπέρ ΟΓΑ, σήμερα ανερχόμενο εις ποσοστό **3,6%** επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μηνιαίου μισθώματος.

Οποιαδήποτε επιβάρυνση των μισθωμάτων επαγγελματικών μισθώσεων νομοθετηθεί τυχόν στο μέλλον βαρύνει αυτομάτως το μίσθωμα της παρούσας μίσθωσης, χωρίς να απαιτείται η τήρηση οποιασδήποτε διαδικασίας.

Οι μισθωτές δηλώνουν το μίσθωμα εύλογο και δίκαιο, σύμφωνα με τις επικρατούσες συνθήκες, παραιτούνται δε αμφότεροι από κάθε δικαίωμα προς μείωση αυτού για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και σύμφωνα με τα άρθρα 179 και 388 του ΑΚ.

Σε περίπτωση επίσημης υποτίμησης του νομίσματος από την Τράπεζα της Ελλάδος, το μηνιαίο μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται κατά το αμέσως επόμενο μισθωτικό έτος, ανάλογο με το ποσοστό υποτίμησης.

4. Καταβολή Μισθώματος

Το μίσθωμα μαζί με το τέλος χαρτοσήμου και την προσαύξηση του τέλους υπέρ ΟΓΑ συμφωνείται προκαταβλητέο από την 1^η έως την 5^η έκαστου ημερολογιακού μηνός, στον υπ' αριθμ. 705-00-2320-004421 λογαριασμό της Alpha Τράπεζας ή στα γραφεία (έδρα) της εκμισθώτριας εταιρίας, στην Θέρμη 14^ο χλμ Ε. Ο. Θεσσαλονίκης - Πολυγύρου.

Η πληρωμή των μισθωμάτων θα αποδεικνύεται με έγγραφες αποδείξεις της εκμισθώτριας ή με αποδείξεις κατάθεσης της Τράπεζας Πειραιώς, απαγορευμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου.

Το μίσθωμα και το τέλος χαρτοσήμου είναι καταβλητέο σε κάθε περίπτωση και αν ακόμη δεν γίνεται χρήση του Μισθίου από τους Μισθωτές για οποιοδήποτε λόγο και αιτία.

5. Λοιπές Δαπάνες Μισθίου

Η δαπάνη του ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης κ. λ. π. φόροι που βαρύνουν τους Μισθωτές, φόροι απορριμμάτων του Δήμου, που αναλογούν στο Μίσθιο και κάθε άλλη συναφής δαπάνη, είτε παρούσα είτε μελλοντική, βαρύνει εξ ολοκλήρου τους Μισθωτές, έστω και αν επιβάλλεται σε βάρος της εκμισθώτριας. Για τις παραπάνω δαπάνες ουδεμία αξίωση θα έχουν στο μέλλον οι Μισθωτές έναντι της εκμισθώτριας.

6. Καλή Κατάσταση Μισθίου

Αμφότεροι οι Μισθωτές δηλώνουν ότι επισκέφθηκαν το Μίσθιο, το έλεγξαν από κάθε πλευρά καταστάσεως τούτου και λειτουργίας και ότι βρήκαν αυτό της απολύτου αρεσκείας τους, όπως είναι και ευρίσκεται σήμερα, κατάλληλο για τη χρήση για την οποία το προορίζουν και ότι παραλαμβάνουν τούτο ανεπιφύλακτα. Η εκμισθώτρια, ουδεμία ευθύνη έχει για την καταλληλότητα ή μη του Μισθίου και των εγκαταστάσεών του για το σκοπό για τον οποίο οι Μισθωτές προορίζουν αυτό.

Οι Μισθωτές υποχρεούνται να κάνουν καλή και επιμελημένη χρήση του Μισθίου, ευθυνόμενοι άλλως εις ολόκληρον ο καθένας για κάθε ζημία τούτου, μη οφειλόμενη στη συνήθη και κατά προορισμό χρήση Μισθίου.

7. Δαπάνες Επισκευών

Κάθε δαπάνη για προσθήκες και βελτιώσεις η οποία έγινε από τον μισθωτή και μόνο μετά από προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της εκμισθώτριας, βαρύνει μόνον τη Μισθώτρια, και δεν αναζητείται, παραμένουσα σε όφελος του Μισθίου, έστω και αν πρόκειται για πολυτελή δαπάνη, εκτός και αν η εκμισθώτρια ζητήσει την επαναφορά του Μισθίου στην αρχική του κατάσταση ή αν υπάρχει έγγραφη συμφωνία της εκμισθώτριας περί του αντιθέτου.

8. Πρόσθετες Υποχρεώσεις των Μισθωτών

Οι Μισθωτές υποχρεούνται επιπλέον:

α. Να λαμβάνουν κάθε αναγκαίο μέτρο για την πρόληψη ή την αποφυγή ζημιών του Μισθίου και βλαβών εν γένει.

β. Να επιτρέπουν ελεύθερα στην εκμισθώτρια την επίσκεψη του Μισθίου τουλάχιστον μία φορά το μήνα με τη συνοδεία τεχνικού, για διαπίστωση της καταστάσεως αυτού. Επίσης, οι Μισθωτές υποχρεούνται στην επίδειξη του Μισθίου σε υποψήφιους αγοραστές αυτού ή υποψήφιους νέους μισθωτές.

γ. Απαγορεύεται η εναπόθεση στο Μίσθιο εύφλεκτων και οσμηρών υλών ή βαριών αντικειμένων ή μηχανικών εγκαταστάσεων ή άλλων πραγμάτων εν γένει, εφ' όσον ενδέχεται να προξενήσουν στο Μίσθιο βλάβη ή κίνδυνο πυρκαγιάς. Επίσης, οι Μισθωτές υποχρεούνται να συμβληθούν με τη Δ.Ε.Η. για την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους ή στο όνομα ενός εξ αυτών ή στο όνομα (επωνυμία) της εταιρίας την οποία ενδεχομένως να ιδρύσουν.

δ. Υποχρεούνται εξάλλου η Μισθωτές να διατηρούν το Μίσθιο καθαρό και ευπρεπές, χρησιμοποιώντας αυτό κατά τρόπο που δε θα θίγει την ησυχία, υγεία, ασφάλεια, επαγγελματική δραστηριότητα των γειτόνων.

Οφείλουν δε να συντηρούν το Μίσθιο, προβαίνοντας στις απαραίτητες επισκευές και εργασίες συντηρήσεως, για τις δαπάνες των οποίων καμία αξίωση έναντι της εκμισθώτριας δεν θα έχουν, ούτε κατά συμμετοχή.

ε. Δεν επιτρέπεται στους Μισθωτές η οποιαδήποτε επέμβαση, μετατροπή με οποιοδήποτε τρόπο επί των προσώπων του ακινήτου, πέραν αυτών που αναφέρονται στο άρθρο 7 του ιδιωτικού συμφωνητικού.

9. Απόδοση Μισθίου

Κατά τη λύση ή λήξη της μίσθωσης, με οποιοδήποτε τρόπο, οι Μισθωτές υποχρεούνται χωρίς όχληση να παραδώσουν το Μίσθιο στην εκμισθώτρια. Σε αντίθετη περίπτωση θα ευθύνονται σε κάθε αποζημίωση

αυτού, συνεπεία της μη έγκαιρης παράδοσης αυτού, θα καταπίπτει η εγγύηση ως ποινική ρήτρα, συνεπεία της παράβασης αυτής και επιπλέον θα ευθύνονται οι Μισθωτές για κάθε μέρα καθυστέρησης και σε καταβολή ποσού ίσου με το 1/10 του μηνιαίου μισθώματος, όπως θα έχει διαμορφωθεί κατά το χρόνο εκείνο, ως ρήτρα που συμφωνείται εύλογη και δίκαιη.

10. Υπομίσθωση – Αναμίσθωση – Παράταση Μισθώσεως

Απαγορεύεται η υπομίσθωση του μισθίου, η παραχώρηση με οποιαδήποτε μορφή ή για οποιαδήποτε αιτία της χρήσεως ή και συγχρήσεως του μισθίου και εκμετάλλευσης σε τρίτους με ή χωρίς αντάλλαγμα, χωρίς τη ρητή και έγγραφη συναίνεση της εκμισθώτριας.

Προσέτι δε, απαγορεύεται η μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου της μισθώσεως, παραμονή των Μισθωτών εντός του Μισθίου, έστω και με την ανοχή της εκμισθώτριας, για κανένα λόγο δε δύναται να εκληφθεί ως σιωπηρή αναμίσθωση ταύτης αποκλειόμενης ρητά δια του παρόντος.

Στην περίπτωση τυχόν παραμονής των Μισθωτών στο Μίσθιο για οποιοδήποτε λόγο, μετά την παρέλευση του χρονικού σημείου της λήξης της μίσθωσης, δεν θα μπορεί να θεωρηθεί αυτή ως αναμίσθωση, ούτε θα υποδηλώνει συμφωνία της εκμισθώτριας. Στην περίπτωση αυτή, το τυχόν από την εκμισθώτρια εισπραχθέν κατά το χρόνο αυτό Μίσθωμα, θα έχει αυστηρά και μόνο το χαρακτήρα αποζημίωσης για τη χρήση του Μισθίου, για τον χρόνο της μη έγκαιρης παράδοσής του στην εκμισθώτρια και δεν υποκαθιστά ούτε καταργεί τις άλλες απαιτήσεις που θα έχει η εκμισθώτρια από τη σύμβαση αυτή και το νόμο κατά των Μισθωτών ή/και της εταιρίας την οποία θα ιδρύσουν.

12. Έγγραφη Τροποποίηση

Κάθε τυχόν τροποποίηση των όρων του παρόντος συμφωνητικού στο μέλλον, θα αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού ακόμα του όρκου.

Καθίσταται σαφές ότι η τυχόν μη έγκαιρη ειδοποίηση ή άσκηση από την εκμισθώτρια οποιουδήποτε δικαιώματος του από τα συμφωνούμενα στο παρόν συμφωνητικό ή τα εκ του νόμου απορρέοντα, είτε μία φορά, είτε κατ' επανάληψη, δε σημαίνει παραίτησή του από το δικαίωμα αυτό, ούτε αποδυναμώνεται το δικαίωμα, το οποίο μπορεί, συντρεχόντων των όρων ασκήσεώς του, να ασκείται οποτεδήποτε.

13. Συνέπειες Παραβάσεων Όρων

Η μη εμπρόθεσμη καταβολή του μισθώματος, των λογαριασμών που αφορούν το Μίσθιο, των τελών χαρτοσήμου και ύδρευσης κ.λ.π. δαπανών του Μισθίου, όπως επακριβώς και λεπτομερώς έχουν αναλυθεί στους Μισθωτές, οι οποίοι τις απεδέχθησαν, ή η παράβαση οποιοδήποτε από τους όρους του συμφωνητικού αυτού, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, ή του Νόμου, ως προς τον εδώ Εκμισθωτή παρέχει σ' αυτόν το δικαίωμα να καταγγείλει και να λύσει μονομερώς τη μίσθωση, να αποβάλλει του Μισθωτές από το Μίσθιο καθώς και κάθε τρίτο εξ' αυτού, έλκοντα τυχόν δικαιώματα κατά τις σχετικές διατάξεις του Κ.Πολ.Δ., ρητώς συνομολογούμενου ότι σε αυτήν την περίπτωση καθίστανται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά τέσσερα (4) μηνιαία μισθώματα λόγω συμφωνημένης από τώρα ποινικής ρήτρας και αποζημίωσης και άσχετα προς κάθε άλλη αξίωση της εκμισθώτριας για κάθε ζημία που υπέστη.

Σε περίπτωση εκποίησης του μισθίου, κατά τη διάρκεια της εν λόγω μισθώσεως υπό της εκμισθώτριας ή παραχωρήσεως επί αυτού άλλου εμπράγματος δικαιώματος σε τρίτο, δεν αποκλείεται ή με οποιοδήποτε τρόπο παρεμποδίζεται η χρήση του Μισθίου υπό των Μισθωτών, ο δε νέος κτήτορας ή δικαιοδόχος του εκμισθωτού δεσμεύεται απολύτως αποδεχόμενος τους όρους και συμφωνίες της εν λόγω μισθώσεως.

Το παρόν μισθωτήριο διαβάστηκε και έγινε αποδεκτό από όλους τους συμβαλλομένους, υπογράφηκε από αυτούς σε τέσσερα (4) αντίτυπα, εκ των οποίων έλαβε από ένα ο καθένας, ένα δε αντίτυπο θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. της εκμισθώτριας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΤΡΙΑ

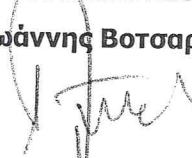
«INTERLIFE ΑΑΕΓΑ»




Γεωργία Βοτσαριδου

ΟΙ ΜΙΣΘΩΤΕΣ

1) Ιωάννης Βοτσαριδης



2) Κωνσταντίνος Βοτσαριδης



ΣΥΜΒΑΣΗ

Συνεργασίας μεταξύ INTERLIFE A.A.E.Γ.Α. και Gnomon Experts A.E.

Στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, σήμερα, την 28^η Ιανουαρίου του έτους 2013 και στα γραφεία της Ανώνυμης Ασφαλιστικής Εταιρίας INTERLIFE A.A.E.Γ.Α. οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) η Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρία με την επωνυμία INTERLIFE A.A.E.Γ.Α. και διακριτικό τίτλο «INTERLIFE Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρία Γενικών Ασφαλειών» με ΑΦΜ 094342626, ΔΟΥ Μεγάλων Επιχειρήσεων Θεσσαλονίκης, που εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 14^ο χλμ. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου και εκπροσωπείται από τον κ. Ιωάννη Βοτσαρίδη, η οποία θα καλείται στο εξής «Εταιρία»

β) η Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΓΝΩΜΩΝ ΕΞΠΕΡΤΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Gnomon Experts A.E.» με ΑΦΜ 800462884, ΔΟΥ Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, 14^ο χλμ. Θεσσαλονίκης - Πολυγύρου και εκπροσωπείται από τον κ. Κώστα Βοτσαρίδη, η οποία θα καλείται στο εξής «Συνεργάτης»

συμφώνησαν και συναπεδέχθησαν τα ακόλουθα:

1. Η πρώτη των συμβαλλομένων, Εταιρία, αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, Συνεργάτη, να πραγματοποιεί κατόπιν έγγραφης εντολής της και για λογαριασμό της πανελλαδικά, την επιθεώρηση αντικειμένων προς ασφάλιση (προασφαλιστικός έλεγχος), την πραγματογνωμοσύνη ζημιωθέντων αντικειμένων, την εξακρίβωση συνθηκών ατυχημάτων, την ταυτοποίηση οχημάτων μετά από ατύχημα κ.λπ. με σκοπό την καλύτερη και αποδοτικότερη διαχείριση των ζημιών προς όφελος και των δύο εταιριών.
2. Οι αμοιβές του δεύτερου των συμβαλλομένων, Συνεργάτη, ορίζονται ως εξής:
 - α. Αυτοψία εντός των πολεοδομικών συγκροτημάτων πρωτευουσών νομών της Ελλάδας 25 €
 - β. Δεύτερη ή και περισσότερες επισκέψεις – επανέλεγχος/οι κατά την επισκευή, εφ' όσον απαιτείται: 15 €
 - γ. Αυτοψία ασφαλισμένου οχήματος: 20 €
 - δ. Αυτοψία τόπου ατυχήματος: 20 €
Για μετακινήσεις σε ακτίνα άνω των 20 χλμ. από το κέντρο των πρωτευουσών των νομών της Ελλάδας, το σύνολο των αμοιβών για τα α,β,γ,δ επαυξάνεται κατά 10 €.
 - ε. Προασφαλιστικός έλεγχος οχήματος προς ασφάλιση σώματος: 20 €
 - στ. Προασφαλιστικός έλεγχος, σκάφους, κτιρίου ή επιχείρησης: 20 €
 - ζ. Παραλαβή Δελτίου Οδικού Τροχαίου Ατυχήματος από τις κατά τόπους Διευθύνσεις Τροχαίας: 20 €.
 - η. Αναζήτηση και αποστολή φωτοτυπιών ιατρικών γνωματεύσεων, βιβλιαρίων ενσήμων ή άλλων δημόσιων εγγράφων, που αφορούν τους εμπλεκόμενους σε ατύχημα, απαραίτητων για τον διακανονισμό της αποζημίωσης από την πρώτη των συμβαλλομένων Εταιρία. Παραλαβές Υπεύθυνων Δηλώσεων από εμπλεκόμενους σε ατύχημα περί μη απαιτήσεων από την πρώτη των συμβαλλομένων Εταιρία, με ταυτόχρονη διερεύνηση συνθηκών και συνάφειας ατυχήματος: 30 €.
 - θ. Έρευνα συνθηκών ατυχήματος με αναζήτηση μαρτύρων: 40 €.
 - ι. Πλήρης έρευνα συνθηκών ατυχήματος με αναπαράσταση 50 €.
 - κ. Σε περίπτωση έρευνας συνθηκών ατυχήματος με επιτευχθείσα ανάκληση δήλωσης, η δεύτερη των συμβαλλομένων, Συνεργάτης, αμείβεται με ποσοστό 10% επί του ποσού της ζημίας, το οποίο η πρώτη των συμβαλλομένων, Εταιρία, θα κατέβαλλε στον ζημιωθέντα, με ανώτατο ποσό τα 500 €.



Στις αμοιβές των παραπάνω άρθρων, ζ' έως κ, ισχύει πάντα η εκάστοτε υψηλότερη, η οποία περιλαμβάνει τις προηγούμενες.

λ. Έκθεση πραγματογνωμοσύνης για δικαστική αντιμετώπιση: 50 €

μ. Παράσταση ενώπιον ακροατηρίου στο δικαστήριο: 50 €

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Εταιρία.

3. Για όλες τις άλλες δραστηριότητες διαχείρισης του Συνεργάτη προς την Εταιρία, θα υποβάλλεται από αυτόν προσφορά προς την Εταιρία, προς έγκριση της συγκεκριμένης δαπάνης.
4. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ως αορίστου χρόνου.
5. Για κάθε αμοιβή, ο Συνεργάτης υποχρεούται να εκδίδει Τιμολόγιο, θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
6. Ο Συνεργάτης ευθύνεται κατά τις διατάξεις του Ν.Δ. 400/1970 «Περί ιδιωτικής Επιχειρήσεως Ασφαλίσεως».
7. Κατά τη διάρκεια της παρούσας συνεργασίας ή και επ' ευκαιρία αυτής, είναι πιθανό ο Συνεργάτης, ή οι προστηθέντες του, να λάβουν γνώση διαφόρων εγγράφων, στοιχείων ή και δεδομένων συμβάσεων, οικονομικών όρων ανάληψης κινδύνων, Κανονισμών Πωλήσεων και Εισπράξεων, καθώς και τις μεθόδους, τεχνικές και διαδικασίες, που ακολουθεί η Εταιρία, για το σχεδιασμό, την ανάπτυξη και την προώθηση των προϊόντων και υπηρεσιών της, τα οικονομικά στοιχεία, την πολιτική, τις υποθέσεις και συναλλαγές της και άλλα συναφή στοιχεία, που συνιστούν εμπιστευτικές πληροφορίες, εμπορικά απόρρητα, καθώς και προσωπικά δεδομένα τρίτων, προστατευόμενα κατά το Ν.2472/97 και τις σχετικές αποφάσεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα. Συνακόλουθα, αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρεί και να προστατεύει την εμπιστευτικότητα των παραπάνω πληροφοριών που αφορούν την Εταιρία ή τους πελάτες της, από σκόπιμη ή ακούσια αποκάλυψή τους σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα, που περιέρχονται σε γνώση του ή σε γνώση των υπαλλήλων ή των προστηθέντων του, κατά την άσκηση της δραστηριότητάς του, καθ' όλη τη διάρκεια της συνεργασίας με την Εταιρία, όσο και μετά την, καθ' οιονδήποτε τρόπο, λήξη της.
8. Γενικά, ο Συνεργάτης δηλώνει, ότι γνωρίζει και έχει συμμορφωθεί με τις διατάξεις του Ν.2472/1997 περί «Προστασίας προσωπικών δεδομένων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τυχόν λύση αυτής, ο Συνεργάτης αναλαμβάνει την υποχρέωση (αυτός και οι προστηθέντες του) να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα, δεδομένα σε ηλεκτρονική μορφή ή πληροφορίες, που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, εκτός εάν η γνωστοποίηση γίνεται στα πλαίσια δημόσιας υποχρέωσής του. Την αυτή υποχρέωση αναλαμβάνει αντίστοιχα και ο Εργοδότης έναντι του Προμηθευτή.
10. Η παραπάνω συμφωνία τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής του παρόντος και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε σε τρία αντίγραφα, αγαγνώσθηκε από τα δύο μέρη και υπογράφεται, όπως παρακάτω.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την INTERLIFE Ασφαλιστική

Ιωάννης Βοτσαρίδης



Για την Gnomon Experts A.E.

ΓΝΩΜΟΝ ΕΞΠΕΡΤΣ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ Α.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ - ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΑ
14ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Α.Φ.Μ. 800462884 ΦΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡ. ΓΕΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ: 123870304000

Κωστίδα Βοτσαρίδης



**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ-
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Στην Θέρμη Θεσσαλονίκης σήμερα την 10^η Δεκεμβρίου 2012, ημέρα Δευτέρα, μεταξύ των:

A. Αφενός

Της Ανώνυμης Ασφαλιστικής Εταιρίας Γενικών Ασφαλίσεων με την επωνυμία «INTEPΛAΪΦ (INTERLIFE) Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρία Γενικών Ασφαλίσεων» και το διακριτικό τίτλο «**INTEPΛAΪΦ Α.Α.Ε.Γ.Α.**» η οποία εδρεύει στη Θέρμη, στο 14^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου, ΑΦΜ 094342626, νομίμως εκπροσωπούμενης και

B. Αφετέρου

Της Ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «INTERLIFE PROPERTIES – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «**INTERLIFE PROPERTIES**», η οποία εδρεύει στη Θέρμη Θεσσαλονίκης, 14^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης-Πολυγύρου, ΑΦΜ 998755939, νομίμως εκπροσωπούμενης

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

Δυνάμει του από 02/01/2009 ιδιωτικού συμφωνητικού (σύμβασης) η αφενός συμβαλλόμενη ανέθεσε στην αφετέρου συμβαλλόμενη ανώνυμη εταιρία διαχείρισης ακινήτων τις εκεί αναφερόμενες εργασίες με τους εκεί αναλυτικά αναφερόμενους όρους και συμφωνίες.

Ή δ η, σήμερα, συμφωνείται δια του παρόντος η τροποποίηση της ως άνω συμβάσεως και η επέκταση των εκεί ανατεθειμένων εργασιών με την προσθήκη μίας επιπλέον εργασίας.

Ήτοι συγκεκριμένα, συμφωνείται ότι η αφενός συμβαλλόμενη πλην των αναφερόμενων στην ως άνω σύμβαση εργασιών αναθέτει στην αφετέρου συμβαλλόμενη, και η τελευταία αναλαμβάνει, τον υπολογισμό της αντικειμενικής αξίας κάθε είδους ακινήτου το οποίο θα της υποδεικνύει η αφενός συμβαλλόμενη, στα πλαίσια της εν γένει εκτίμησης των εν λόγω ακινήτων.

Στα πλαίσια της ως άνω εργασίας συμφωνείται ότι η αφετέρου συμβαλλόμενη θα εκδίδει τα αντίστοιχα Φύλλα Υπολογισμού Αντικειμενικής Αξίας των ακινήτων ενδιαφέροντος της αφενός συμβαλλόμενης, τα οποία και θα παραδίδει στην αφενός συμβαλλόμενη.

Ως αμοιβή για την εκτέλεση της ως άνω εργασίας ορίζεται το ποσό των **οκτώ ευρώ και δεκατριών λεπτών (8,13 €)** ανά υπολογισμό αντικειμενικής αξίας (ήτοι ανά έκδοση-εκτύπωση Φύλλου Υπολογισμού Αντικειμενικής Αξίας) προσαυξημένο με τους εκάστοτε ισχύοντες και αναλογούντες φόρους, τέλη και λοιπές επιβαρύνσεις, οι οποίοι θα βαρύνουν την αφενός συμβαλλόμενη.

Κατά τα λοιπά παραμένουν σε ισχύ και ισχύουν εξίσου και παράλληλα με τους όρους του παρόντος, όλοι οι μη θιγόμενοι όροι του αρχικού από 02/01/2009 ιδιωτικού συμφωνητικού (συμβάσεως).

Ὁ παρόν διαβάστηκε και έγινε αποδεκτό από αμφοτέρους τους συμβαλλομένους, υπογράφηκε από αυτούς σε τρία (3) αντίτυπα, εκ των οποίων έλαβε από ένα ο καθένας, ένα δε αντίτυπο θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΦΕΝΟΣ
ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΗ
«INTEPΛAΪΦ ΑΑΕΓΑ»**

INTEPΛAΪΦ Α.Α.Ε.Γ.Α.
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
14^ο ΧΛΜ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΤΗΛ: 2310 499.000, Τ.Κ: 570 01 ΘΕΡΜΗ
ΑΦΜ: 094342626 - ΔΟΥ: ΜΕΓ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
Μ.Α.Ε. 25088/05/Β/91/23

Γεωργία Βοτσαρίδου

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΦΕΤΕΡΟΥ
ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΗ
«INTERLIFE PROPERTIES»**

INTERLIFE PROPERTIES
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.
14^ο ΧΛΜ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΤΗΛ. 2310 499000 Τ.Κ. 570 01 ΘΕΡΜΗ
ΑΦΜ 998755939 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6153/05/Β/01/09

Ιωάννης Βοτσαρίδης

Σύντομα Βιογραφικά
Νέων Προτεινόμενων μελών Διοικητικού Συμβουλίου της INTERΛΑΪΦ
A.A.E.Γ.A.

Σημείωση: Τα βιογραφικά των μελών του Δ.Σ. Δημητρίου Ξουρή, Ιωάννη Βοτσαρίδη, Γεωργίας Βοτσαρίδου, Κωνσταντίνου Βοτσαρίδη, Παναγιώτη Βοτσαρίδη και Αθανάσιου Πρόιου, βρίσκονται ήδη αναρτημένα στην επίσημη ιστοσελίδα της εταιρίας (www.interlife.gr)

Γεώργιος Τουφεξής

Είναι απόφοιτος της Αρχιτεκτονικής Σχολής IUAV Βενετίας. Διαθέτει πλούσια επαγγελματική εμπειρία ως Αρχιτέκτων Μηχανικός αφού έχει εργαστεί στο Μελετητικό Γραφείο του Καθηγητού Romano Burelli, στο Udine, ως Ελεύθερος Επαγγελματίας με πληθώρα μελετών και κατασκευών Ιδιωτικών Έργων, είναι μέλος και μέτοχος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΞΕΚΑΤ Α.Ε., συμμετείχε κατά το ήμισυ σε κοινοπραξίες με τον Γεώργιο Αρώνη, συμμετέχει κατά το ήμισυ σε κοινοπραξίες με ΑΦΟΙ ΑΡΩΝΗ, έχει δημιουργήσει τη Γεώργιος Τουφεξής και Σια Ε.Ε.

Αναστάσιος Γλιός

Με σπουδές στην Ανωτέρα Σχολή Ηλεκτρονικών του «Ευκλείδη» Θεσσαλονίκης, κάτοχος Bachelor of Science Μηχανικού Ηλεκτρονικής Επικοινωνίας του Πανεπιστημίου Salford Αγγλίας, καθώς και κάτοχος Master of Science Μηχανικού Πληροφορικής και Συστημάτων του Πανεπιστημίου Birmingham Αγγλίας. Έχει πλούσια επαγγελματική εμπειρία από την εργασία του στην ΕΡΤ Α. Ε. - ΕΡΤ3. Διατέλεσε μέλος τεχνικών και άλλων επιτροπών στην ΕΡΤ Α.Ε. και επί 14 συνεχόμενα χρόνια ήταν μέλος της οικονομοτεχνικής επιτροπής της ΕΡΤ3. Διαθέτει εμπειρία 25 και πλέον ετών από την θέση του προϊσταμένου σε υπηρεσίες της ΕΡΤ3. Εργάστηκε για τις εταιρίες ΠΑΝΑΓΗΣ ΣΟΛΟΜΟΣ & ΣΙΑ Ε.Π.Ε και ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ Α.Ε., ΑΕΤΕ σαν Μηχανικός εγκατάστασης, συντήρησης και επισκευής ηλεκτρονικών υπολογιστών της Αγγλικής εταιρείας ICL. Αποτελεί από το 1980, μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος με την ειδικότητα του Διπλωματούχου Μηχανικού Τηλεπικοινωνιών. Έχει παρακολουθήσει, οργανώσει και υλοποιήσει πληθώρα σεμιναρίων, ενώ συμμετείχε σε διάφορες τεχνικές και οικονομοτεχνικές επιτροπές ως μέλος ή Πρόεδρος αυτών, Συνέδρια, Εκπαιδευτικά προγράμματα κλπ.

Στυλιανή (Λιάνα) Αλεξανδρή

Έχει πτυχίο Αρχιτέκτονας - Μηχ/κου (Αρχιτεκτονική Σχολή Παρισίων – UP6- 1977) και Πολιτικής Οικονομίας (Ανωτάτη Σχολή Κοινωνικών Επιστημών Παρισίων – EHES,1978) και Μεταπτυχιακό Τρίτου Κύκλου στη Χρηματοδότηση της Αστικής Κατοικίας (Paris, UP6 1978) Μιλά Αγγλικά, Γαλλικά, Γερμανικά (άριστα)και Ιταλικά (μέτρια) και έχει εκπαιδευτεί με υποτροφία του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου στην Ταυτόχρονη Διερμηνεία (KEMEDI 1982). Εργάζεται ως Δημοσιογράφος από το 1983 στην Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη.και ειδικεύεται στο πολιτικό και οικονομικό ρεπορτάζ. Εργάστηκε επί 11 χρόνια στην εφημερίδα Μεσημβρινή (1983-1994) και εργάστηκε στο Μακεδονικό –Αθηναϊκό Πρακτορείο Ειδήσεων στη Θεσσαλονίκη για τα έτη 1995-2013. Δίδαξε από το 1995 έως το 2006 ως συμβασιούχος καθηγήτρια (N 407) στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (τμήμα Δημοσιογραφίας και ΜΜΕ). Εργάστηκε επί 13 χρόνια ως παραγωγός και παρουσιάστρια οικονομικής και πολιτικής εκπομπής στη Δημοτική Τηλεόραση Θεσσαλονίκης TV 100 και στο TV Μακεδονία Υπήρξε αρχισυντάκτρια του περιοδικού Τέχνη , εκδότης και αρχισυντάκτρια του τουριστικού περιοδικού Φιλοξενία και Τουρισμός ,ανταποκρίτρια Β. Ελλάδος επί 15ετια των μηνιαίων οικονομικών περιοδικών Κεφάλαιο και Αγορά, ανταποκρίτρια των Διεθνών Ειδησεογραφικών Πρακτορειών UPI και Associated Press , του Δημοτικού Ραδιοφωνικού Σταθμού του Πειραιά (Κανάλι 1), του εβδομαδιαίου περιοδικού ENA και αρθρογράφος στον Ταχυδρόμο, Media View, Κατοικία, Πανόραμα, Επιλογές και στα έντυπα εξωτερικού Le Monde Diplomatique (FR), Hurriyet (TU), Corporate Location Europe (UK). Υπήρξε Σύμβουλος Επικοινωνίας στο Τεχνικό Επιμελητήριο (TKM), την Περιφέρεια Κ. Μακεδονίας, το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης, τον Οργανισμό Λιμένος Θεσσαλονίκης και πολλές ιδιωτικές Εταιρείες. Πραγματοποίησε δεκάδες δημοσιογραφικές αποστολές στην Ευρώπη , ΗΠΑ, Β Αμερική, Αφρική και Ασία και είναι συγγραφέας της ιστορικής Βιογραφίας Στρατηγός Καλλιδόπουλος.